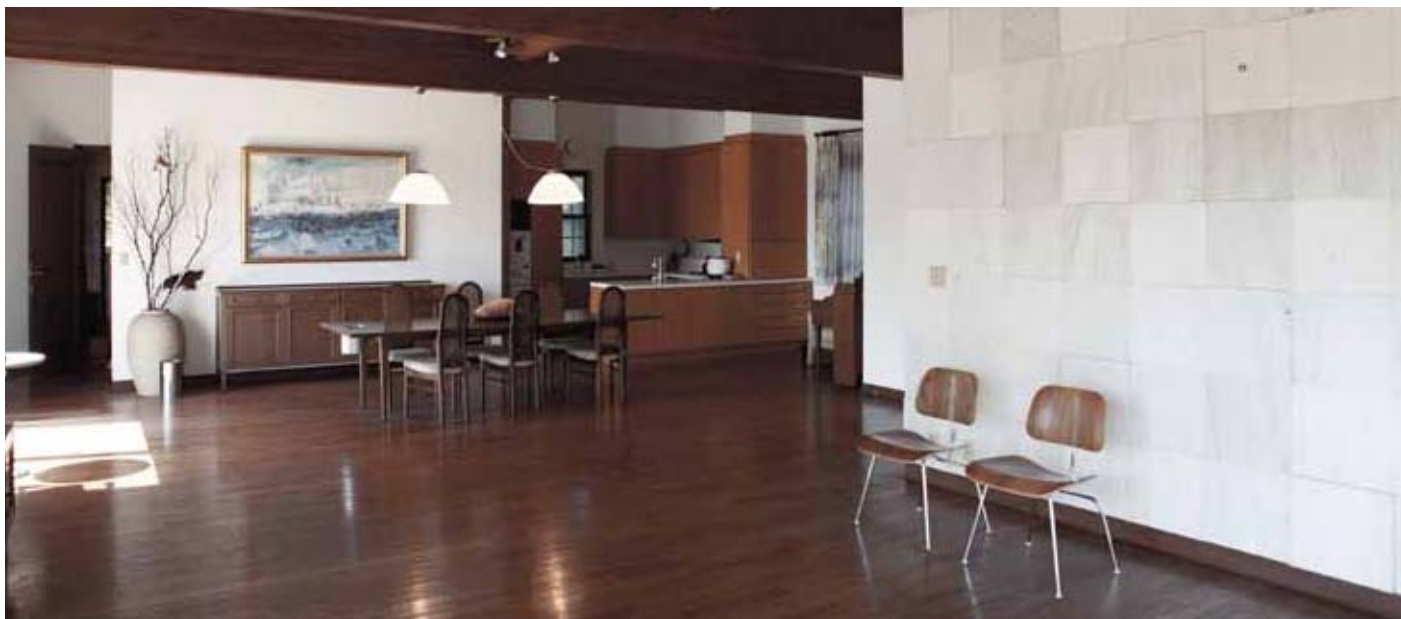


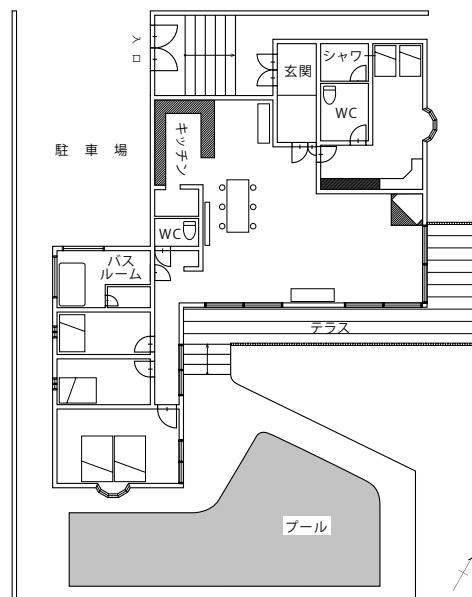
# Villa HIROYAMA



開放感のあるリビングが心地よいウィークエンドハウス



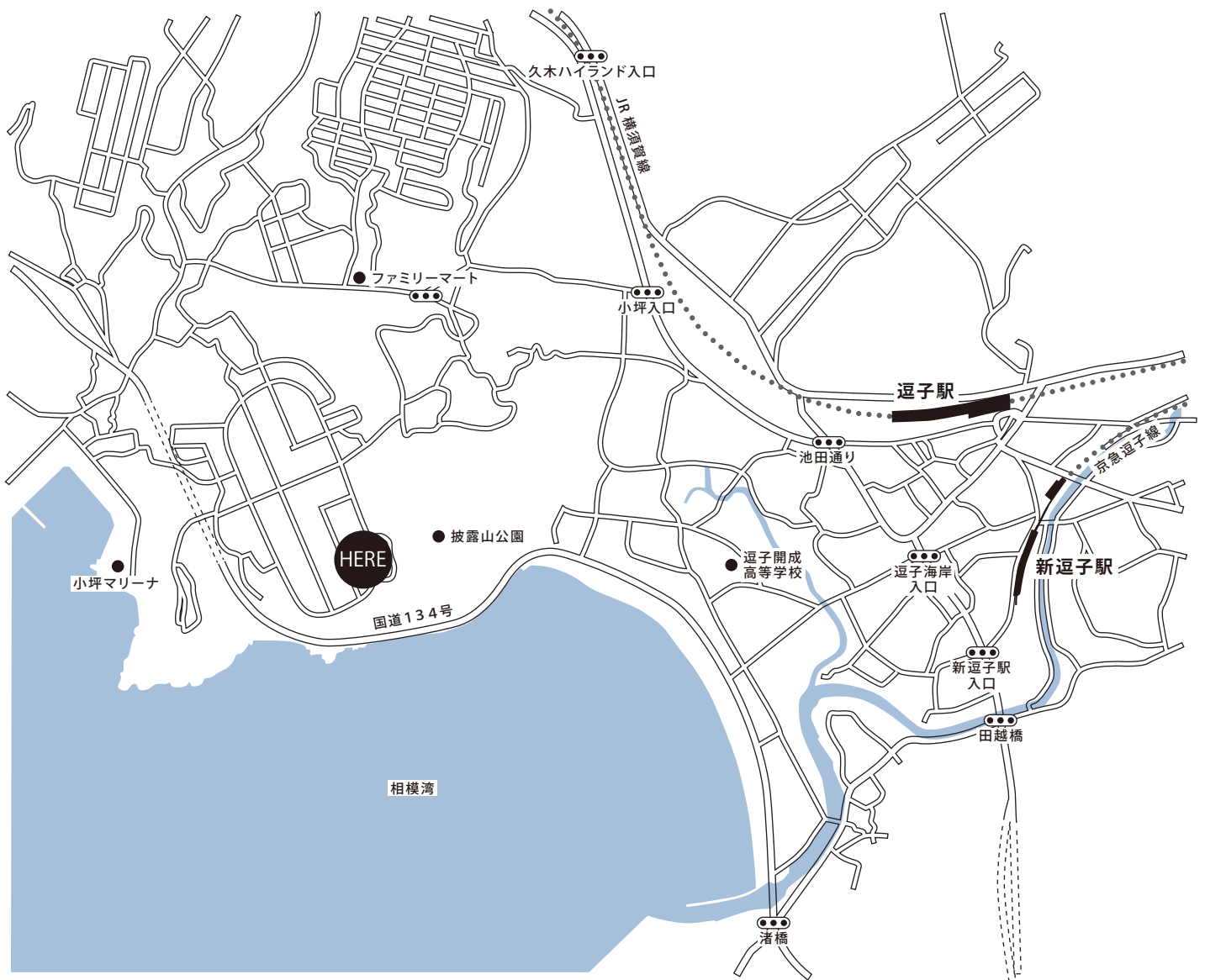
STUDIO NAME	Villa HIROYAMA -ヴィラ ヒロウヤマ-
ADDRESS	神奈川県逗子市
STATION	逗子駅 / 新逗子駅
PHONE	03 5484 7704 (SOUL PLANET 受付)
FAX	03 5484 7783 (SOUL PLANET 受付)
URL	www.soulplanet.jp
MAIL	info@soulplanet.jp
PRICE	スチール ¥ 25,000 (税抜) / 1H (最低使用 5 時間) ムービー ¥ 30,000 (税抜) / 1H (最低使用 6 時間) スタジオ内見費 ¥ 12,000 (税抜) / 1day 撮影アテンド費 ¥ 12,000 (税抜) / 1名 ※撮影時、別途アテンド費が発生致します。通常 1 名で対応致します。
MORE	面積 / 203,7 m <sup>2</sup> 電気容量 / 家庭用電力のみ ※発電機使用不可 車両台数 / 1 台 ※近くに共用駐車場がございますが、事前の確保は出来ませんのでご了承下さい。 機材 / 機材のメイク用備品の常備なし ※全てお持ち込み下さい。 インターネット接続不可 撮影アシスタント有 ※プールでの遊泳をご希望の場合は、必ず撮影の 10 日以上前にご連絡下さい。 (遊泳は有料でのご案内です。)



※深夜・早朝料金 (20:00~10:00) 日曜・祝祭日はスタジオ使用料 20%増し  
※撮影対象時間は、搬入から完全搬出までの時間になります  
※内装は一部変更になる場合がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。

# Access Map

Villa HIROYAMA



## 〈車でお越しの方〉

首都高速神奈川1号「横羽線」に入り、「生麦」JCTで左斜めに、首都高速神奈川5号「大黒線」に入る（「大黒ふ頭」方面）。

「大黒」JCTを「湾岸線」・「本牧ふ頭」方面へ進む。

分岐点を「本牧ふ頭・狩場線」の表示に従って左方向に進み、首都高速「湾岸線」に入る。

「幸浦」で横浜横須賀道路に入る。

「釜利谷」JCTを横浜横須賀道路「横須賀・三浦」方面へ進む。

「朝比奈」ICで、有料道路を降り、「環状4号/県道23号線」方向へ進む。

「朝比奈」交差点を左折し、県道204号線に入り、進む（約4.5km）

「明石橋」交差点で左折し、県道205号線に向かう（約2km）

「久木ハイランド」交差点を右折し、県道205号線を進む。

「小坪入口」交差点を右折し、500m程進み、三叉路のようにになっている交差点を左折し進む。

100m程進み、T字路を左折。カーブの多い坂を500m程登る。

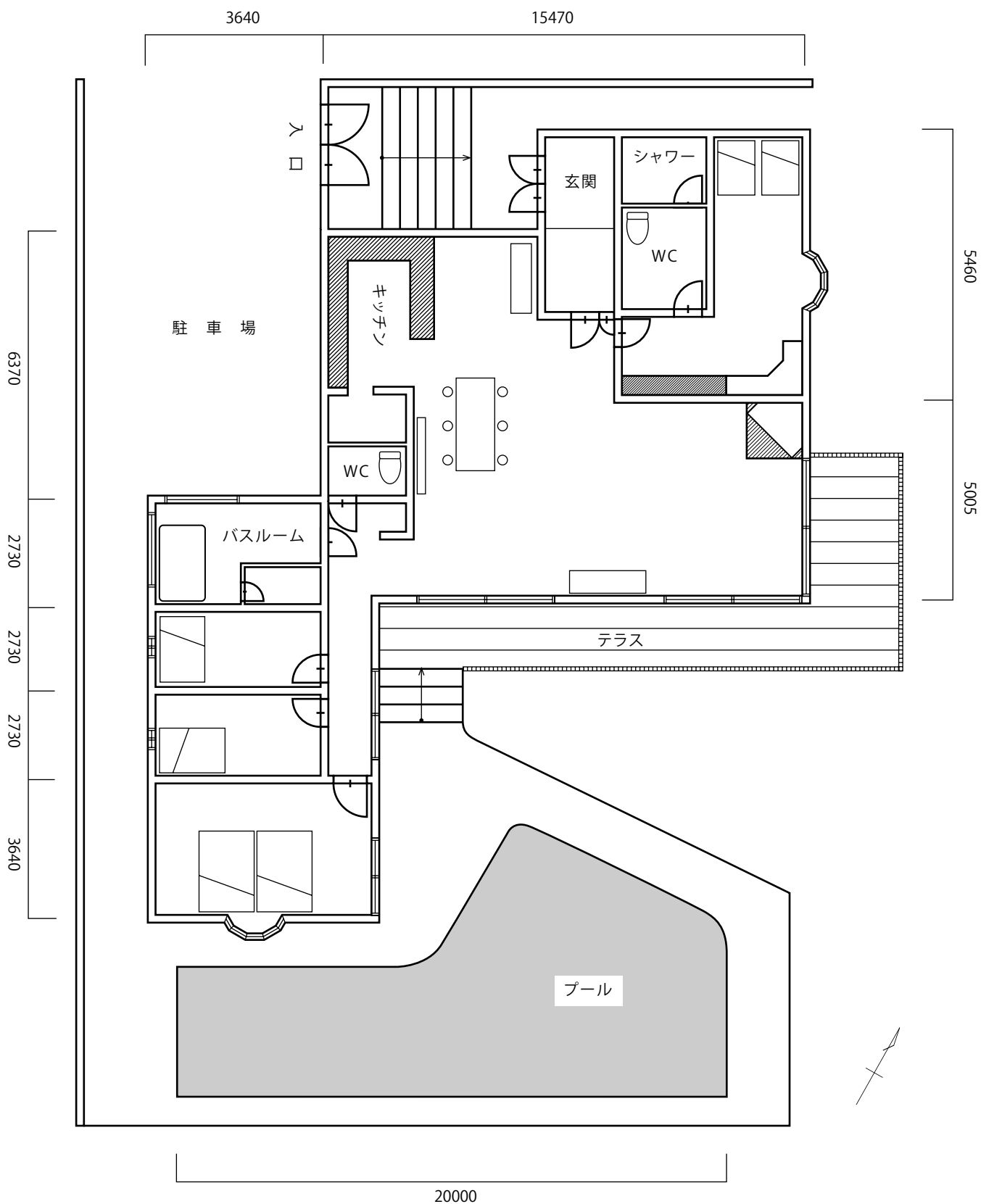
右手に「cafe terrace CRISTOBAL」と書かれた看板のあるT字路に入り、進むと「披露山庭園住宅」があります。

〒249-0008 神奈川県逗子市小坪

※詳しい所在地は内見・撮影決定後にお知らせします

# Floor Plan

# Villa HIROYAMA



〒249-0008 神奈川県逗子市小坪

※詳しい所在地は内見・撮影決定後にお知らせします

# Villa HIROYAMA お申込書

Villa HIROYAMA 苑

注意事項承諾の上、下記の通りスタジオの使用を申し込みます。

平成 年 月 日

会社名		業種	
住所	〒	電話番号	
代表者名		FAX番号	
担当者		携帯番号	
初回支払い	撮影前日までのお振込	担当者E-mail	
2回目以降 支払い	※記入必須 月 日	当月 翌月 翌々月 その他 ( )	日払い
使用日	平成 年 月 日	( 曜日 )	
使用時間	利用開始	～完全搬出	迄
使用スタジオ	Villa HIROYAMA		
撮影内容	スチール ・ ムービー (同時録音 有 ・ 無 )		
クライアント様			
媒体・目的			
スタッフ人数	スタッフ総数( 名 )		
車両台数	※ 専用の駐車場は1台です。 2台目以降は近隣の有料駐車場のご利用をお願い致します。		
カメラマン氏名		カメラマン連絡先	
<p>・当スタジオは ご撮影時にお借りする <b>マネージメント物件</b> になっております。</p> <p>・当日はアシスタント(STILL専門)が常駐しております。</p> <p>・撮影専用のスペースではありませんので、電気容量に限りがあります(200V50A)。  <small>※その他注意事項・スタジオの仕様について、別紙注意事項書を必ずご確認ください。</small></p> <p style="text-align: center;"><b>上記の注意事項を撮影責任者の方が責任を持って、          当日各スタッフに必ずお伝え頂き、          ご使用頂きますようお願い申し上げます。          また別紙の注意事項も一緒にご覧頂きご利用下さい。</b></p>			

※お申込者のご請求先が異なる場合には、下記にもご記入下さい。

請求先会社名			
請求先住所	〒		
請求先担当者		請求先電話番号	( ) -

(注意事項抜粋)

- 初回ご利用時は、撮影前日迄のお振込をお願い致します。  
延長料金が発生した場合は、撮影後一週間以内のお振込をお願い致します。
- 2回目以降ご利用のお客様は、弊社規定期日でのお支払いが可能です。  
撮影月・翌々月末日のご請求書を発行致します。
- こちらの情報はオーナー様へお伝えさせていただきますので、ご了承下さい。
- 家具の取り扱いには十分ご注意下さい。



**株式会社SOULPLANET.**

〒105-0022東京都港区海岸2丁目6-24 TABLOID 2F  
TEL : 03-5484-7704 FAX : 03-5484-7783

## FAX 03-5484-7783

- スタジオ名 Villa HIROYAMA
- 住所 神奈川県逗子市小坪（詳しい所在地はロケハン・撮影決定後にお伝えします）
- 電話番号&FAX番号 TEL : 03-5484-7704 FAX : 03-5484-7783 (SOUL PLANET受付)
- URL LOCATION PLANET <http://www.locationplanet.jp/>
- MAIL [info@planetstudio.jp](mailto:info@planetstudio.jp)

- PRICE
  - スチール〈最低使用5時間〉 ¥25,000-
  - ムービー〈最低使用6時間〉 ¥30,000-
  - スタジオ内見費 ¥12,000-/1day
  - 撮影アテンド費 ¥12,000-/1名
  - ※撮影時、別途アテンド費が発生致します。通常1名で対応致します。
  - ※撮影可能時間(10:00~20:00)
  - ※日曜・祝祭日はスタジオ使用料20%増となります。
  - ※撮影対象時間は、入室から完全退出までの時間となります。

- キャンセル料
  - 当日・前日100% / 2日前 80% / 3日前 60% / 4日前 40% / 5日前 20%
  - ※但し、決定後のキャンセルおよび、「決定優先」で他の方にスタジオをお譲り頂いた案件が、結果的にキャンセルになった場合のキャンセル料は100%となります。

- お支払い方法
  - スタジオ使用料金は、初回は撮影日前日までのお振込とさせて頂いております。
  - ご撮影の延長などにより、事前にお振込頂いた金額よりオーバーした場合は、差額分を撮影終了後1週間以内のお振込をお願い致します。
  - 2回目以降のお支払いについては、前払い/銀行振込(請求書扱)でのお支払いが可能です。(撮影月末日/翌々月末期日となります。)
  - ※正当な理由無く支払いを延滞された場合は、年14.6%の遅延損害金が発生致します。

- 受付について
  - ・予約時間/月曜日~金曜日 10:00~19:00
  - ・電話番号/03-5484-7704(SOUL PLANET受付)
  - ・MAIL /[info@planetstudio.jp](mailto:info@planetstudio.jp)
  - ※時間外、日祝祭日のご予約は、FAX及びメールにての受付後翌営業のご連絡とさせて頂きます。

- ご予約方法
  - ・スケジュール確認を03-5484-7704(SOUL PLANET受付)までお電話下さい。
  - ↓
  - ・撮影内容/詳細などお知らせ下さい。
  - ※仮KEEPは、最大5日間までとなっております。
  - ↓
  - ・スケジュール確認/撮影許可申請(当社手配)後、こちらより再度ご連絡致します。
  - ↓
  - ・決定orキャンセルのご連絡を撮影日の1週間前までにお願い致します。
  - また返答期日に「即決希望」の引き合いがきた場合、弊社が相談した日から「1週間以内」に、ご返答をお願いしております。
  - ↓
  - ・決定の場合、撮影申込書ご記入の上FAXにてご返信下さい。
  - FAX:03-5484-7783(SOUL PLANET受付)

- スタジオ詳細
  - ・敷地面積/203.7㎡
  - ・電気容量/200V/50A
  - ※発電機は使用不可
  - ・駐車場1台
  - ※近くに共用駐車場がございますが、事前の確保は出来ませんのでご了承下さい。
  - ・機材、メイク用備品の常備なし
  - ※全てお持ち込み下さい。
  - ・インターネット接続/無し
  - ・撮影アシスタント有
  - ・プールでの遊泳(有料)をご希望の場合は、必ず撮影の10日以上前にご連絡下さい。

- 会社概要
 

・ Company	株式会社SOULPLANET
・ Foundation	2006/3/1
・ Address	東京都港区海岸2-6-24 TABLOID 2-B
・ Tel	03-5484-7704
・ Fax	03-5484-7783
・ Url	<a href="http://www.soulplanet.jp">http://www.soulplanet.jp</a>
・ E-mail	<a href="mailto:info@planetstudio.jp">info@planetstudio.jp</a>
・ Ceo	RYUICHI SATO

#### 【注意事項】

- ※Villa HIROYAMAは、個人宅をご撮影時にお借りする当社のマネージメント物件になっております。
- ※レンタルスペースにて、取り扱っている家具・小物・商品は大変貴重な物となっております。
- お取り扱いには、十分にご注意下さい。
- 一部移動不可の家具・小物・商品もございます。
- また、家具・小物等は随時変更となりますので写真とは現状が異なる場合がございます。
- ※棚や各家具の引き出し等プライベート部分はお手を触れぬようお願い致します。

## ○ 撮影について

- 撮影許可に数日間頂いております。
- ご利用時間は、入室から退室までとさせていただきます。
- 近隣が住宅街の為ご利用時間は、AM8:00~PM20:00までとさせていただきます。PM20:00以降の延長はご撮影を中止させて頂く場合がございます。
- 搬入・搬出の際、携帯電話や話し声、車のエンジン音、音楽など近隣にご迷惑のかかるような騒音・路上駐車などの行為はご遠慮下さい。また撮影中も近隣住宅への配慮をお願い致します。
- 火気・水気・煙草・スモーク等の特殊撮影はお断りしております。
- スタジオ内は全面禁煙となっております。喫煙は決められた場所をお願い致します。
- 壁・床・天井などスペース内でのガムテープ類・釘・ネジ・画鋸等のご使用はご遠慮下さい。
- 撮影機材等を置く養生を必ずご用意下さい。またライトスタンド等の脚は、テニスボール・布等でカバーしてご使用下さい。
- ペットや動物等のご撮影希望の場合、事前にご相談下さい。但し、大きな動物はお断りする場合がございます。
- 床面のキズ・汚れについては現状復帰にてお返し頂く事となっております。著しい損傷については、別途復帰料を頂く場合がございます。
- 日没後は、ストロボの発光は、禁止させて頂いております。
- スタジオ内の仕様(壁・床・家具)など都合により変更する場合がございますので、ご予約の際にご確認下さい。
- 延長の可能性がある場合は、予めご連絡下さい。急遽延長された場合、口ケハン等入る場合がございます。
- 撮影の内容によっては、お断りする場合がございます。また、お申し込み書にご記入の使用目的と異なったご利用はお断り致しております。
- 水着・下着・ヌード及びセミヌード等のご撮影の場合、事前にご相談下さい。一部制限がございます。内容によりお断りする場合がございます。
- 弊社スタジオをご利用中に撮影を中断された場合、理由の如何においても当社及び建物所有者は一切の責任を負いません。
- ご撮影中、スタジオオーナーやスタッフの出入りがありますがご了承下さい。
- 敷地内プールでの遊泳は10日以上前のご予約が必要です。

## ○ 駐車場について

- 専用駐車場は1台のみでございます。
- お車の移動は、お客様自身で行って下さい。
- 有料駐車場でのお車の損害・事故などに関して、いかなる場合も当社及び建物所有者は一切の責任を負いません。

## ○ 機材について

- 撮影機材・備品等は、常備しておりません。スタジオご利用の際は、全てお持ち込みをお願い致します。
- 電気容量に限りがございます。2pinの通常の家庭用電気コンセントにのみになっております。大きめの照明をご使用したい場合は、事前に必ずご確認下さい。
- ジェネレーター・ジェネレーター車のご使用は、ご遠慮頂いております。
- 機材等の前日搬入は対応致し兼ねます。何卒ご了承下さい。

## ○ その他

- お預かり物・お忘れ物は、いかなる場合も発生日より3ヶ月限りで処分させていただきます。
- ご撮影中発生したゴミについては、全てお客様での処分をお願い致します。
- 不測の火災・盗難・破損・人身事故等スタジオ内で発生した使用者側の損害に関しましては、当社及び建物所有者は一切の責任を負いません。
- 無料でご利用頂ける常備備品が故障や事故等によって通常の使用が出来なかった場合、代替のご用意や緊急修理等の措置をとらせて頂きますが、貸室料金のご返済・ご減額は致しかねますのでご了承下さい。
- スタジオ利用に際し、利用者（関係業者、来場者等含む）に起因する損害（破損）につきましては、全て利用者にて賠償して頂きます。
- 料金は予告なしに変更させて頂く場合がございます。ご予約の際にご確認下さい。
- 近隣の住宅の方に、ご迷惑のかかるような騒音・路上駐車などの行為はご遠慮下さい。

上記、確認の上 承諾致しました。

ご署名

平成 年 月 日