

# PORCH Shinagawa Studio

ポーチ シナガワスタジオ

〒140-0011 東京都品川区東大井 1-19-10

## SPEC

### 室内面積

1F : 110 m<sup>2</sup> (共用部 : 43 m<sup>2</sup> /Shared office : 67 m<sup>2</sup>)

2F : 111 m<sup>2</sup> (Studio : 88 m<sup>2</sup> /Conference-room : 16 m<sup>2</sup> /fitting-room : 7 m<sup>2</sup>)

3F : 132 m<sup>2</sup> (LD : 78 m<sup>2</sup> /bed-room : 25 m<sup>2</sup> /bath-room : 16 m<sup>2</sup> /fitting・waiting-room : 13 m<sup>2</sup>)

RF : 118 m<sup>2</sup>

天井高 : リビング 4m、その他 2.5m

電気容量 : 100V(32kw)/200V(32kw)

## APPLICATION

お申込みに関してはお申込書をご提出いただき、内容の確認をもって決定とさせていただきます。  
キャンセル料に関してはお申込書の利用規約をご参照ください。

## PAYMENT

初回の場合は、未締めの翌月末払いとなります。  
2回目以降は未締め翌々月末払いまで対応可能です。

## PRICE

---

=2F=

スチール ¥20,000・ムービー ¥25,000/1h（最低使用 4h）

=2F 会議室セット =

スチール ¥22,000・ムービー ¥27,000（/1h（最低使用 4h）

=3F=

スチール ¥22,000・ムービー ¥27,000（/1h（最低使用 4h）

=2/3F セット =

スチール ¥28,000・ムービー ¥35,000/1h（最低使用 4h）

### 【OPTION】

=1F=

スチール ¥15,000・ムービー ¥18,000（税込）/4h

=RF=

スチール ¥10,000・ムービー ¥15,000（税込）/1h

=共用部 =

スチール・ムービー ¥5000/1h

※9:00-19:00 以外のお時間は時間外料金となります。

※時間外、土・日曜日・祝祭日にご案内可能な場合は 20%増になります。

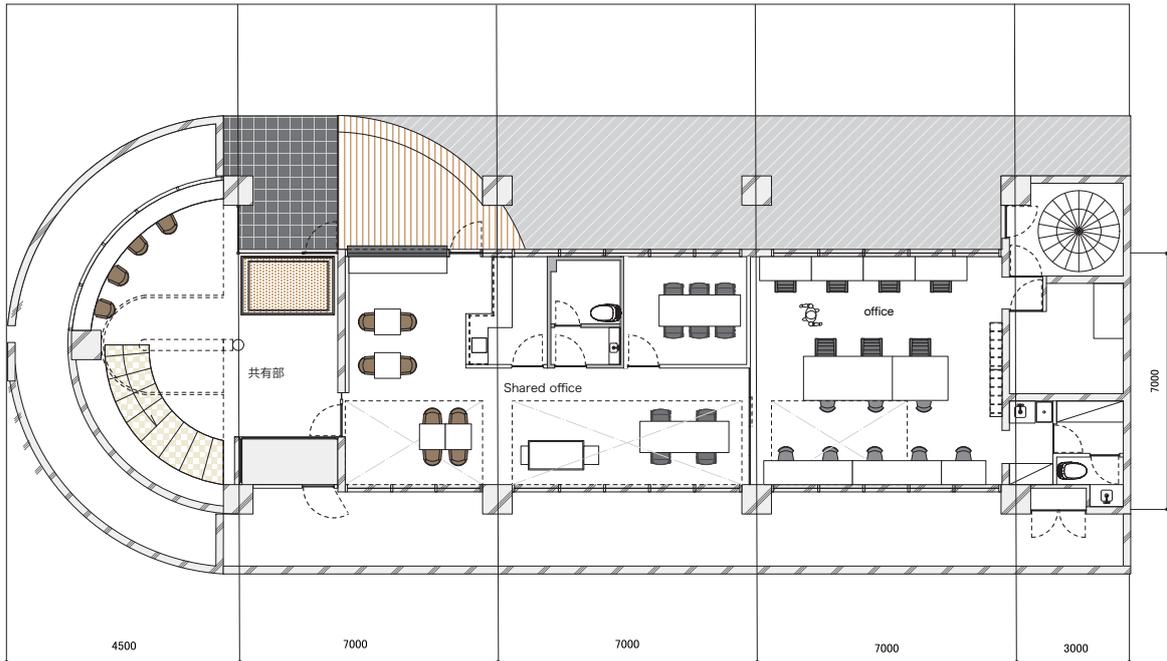
※撮影対象時間は、申請時間（前倒しの場合は入室時間）から完全搬出までの時間になります。

※延長は 30 時間単位の請求となります。

※表記の金額は税込み金額となります。

※RF 単体利用ご希望の場合は 3h〜ご相談させていただきます。

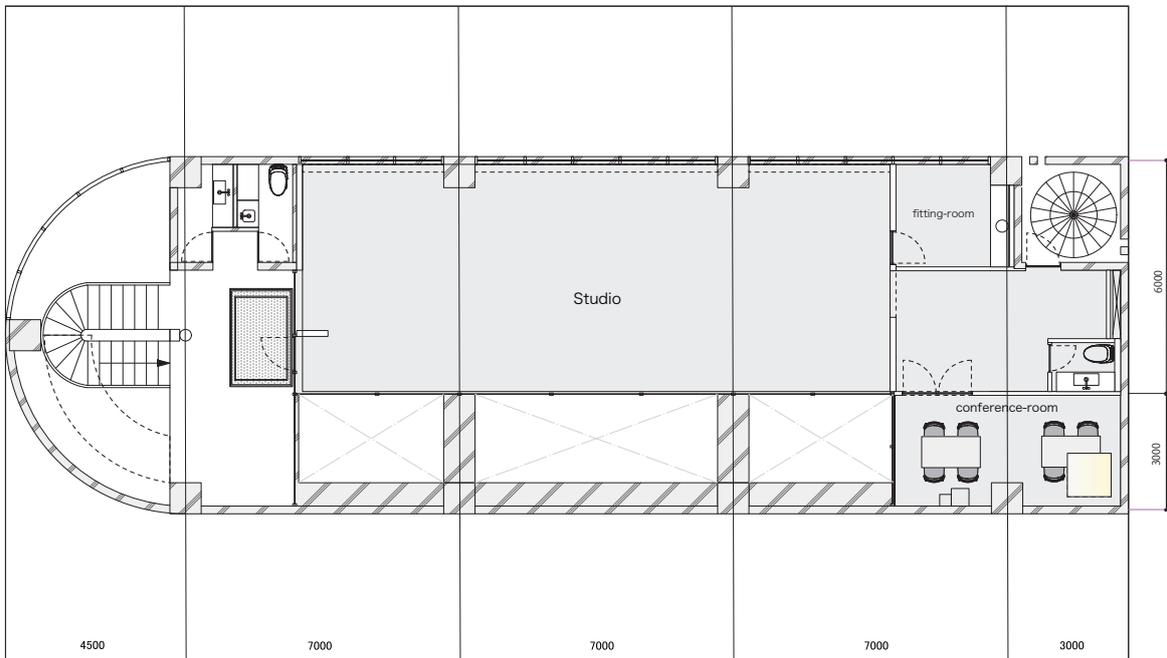
# Drawing



共有部 43 平米

Shared office 67 平米

SHINAGAWA STUDIO 1F



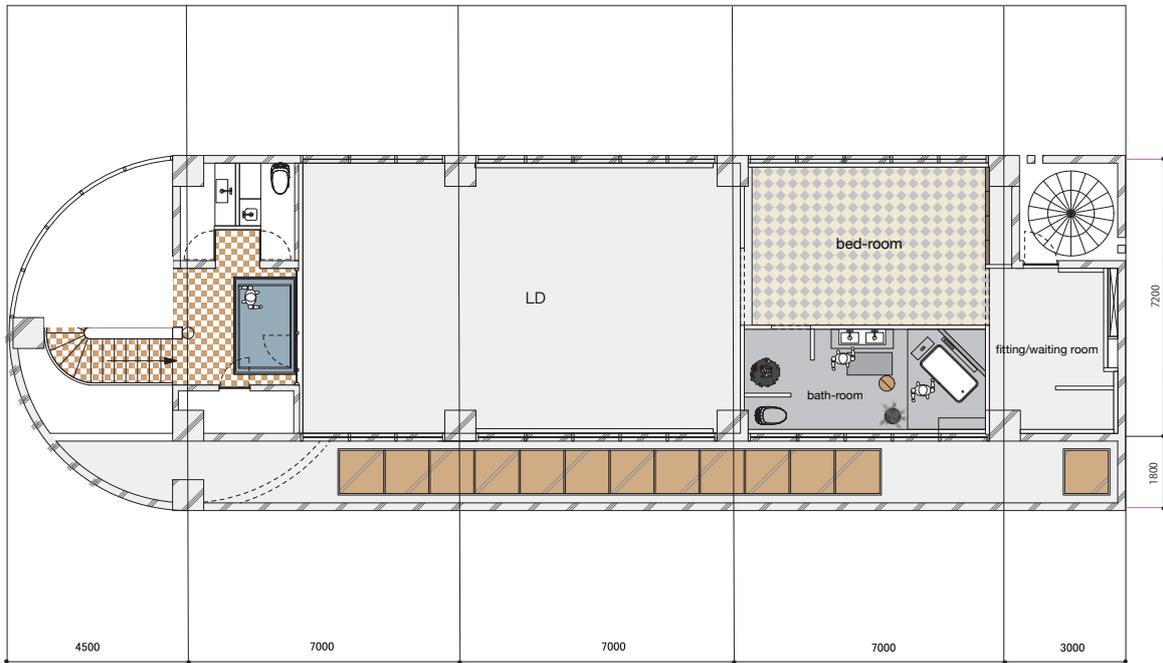
Studio 88 平米

conference-room 16 平米

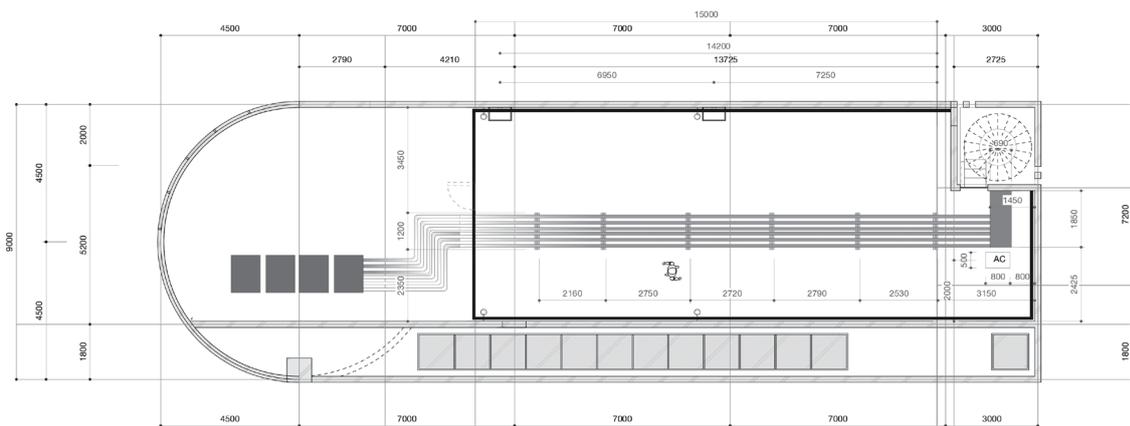
fitting-room 7 平米

SHINAGAWA STUDIO 2F

# Drawing



LD78平米 bed-room25平米 bath-room16平米 fitting/waiting room13平米 SHINAGAWA STUDIO 3F



Rooftop 118平米

SHINAGAWA STUDIO RF

# NOTICE

---

- ・スタジオ敷地以外での撮影はご遠慮ください。
  - ・利用料金は申込書に記入いただいたお時間分が発生致します。  
※早めの入室や当日の延長は別途ご料金発生対象となります。
  - ・搬入出の歳近隣に迷惑のかからないよう様ご配慮をお願い致します。
  - ・火気、水気、煙、臭気など特殊な内容はお断りさせていただきます。
  - ・床、天井、壁などテープ、釘、ネジなどの使用は禁止となります。
  - ・ご退出時には原状復帰でのお戻しをお願い致します。
  - ・申請した使用内容と使用目的が異なる場合は利用中止いただくこともございます。
  - ・アダルト、ヌード、セミヌード等の撮影はお断りさせていただきます。
- ※水着、下着の撮影は事前にご相談ください。
- ・ペットや動物のお持ち込みはご遠慮頂いております。
  - ・ご利用後、壁や床など破損や汚れがあった場合は別途復旧料金を頂く場合もございます。
  - ・野外にて照明を使用する場合は予めご相談ください。
  - ・車の事故、損害などに関して、いかなる場合も当社並びに建物所有者は一切責任を負いません。
  - ・本スタジオにおいて紛失、破損、盗難、障害、火災、人身事故等に関する責任は当社、建物保有者は負いかねますので予めご了承ください。
  - ・お客様が当スタジオの利用規約に違反しスタジオの判断でやむを得ず、スタジオの利用を中止した場合も申込書の内容に基づいたご料金が発生となります。
  - ・お預かり物、お忘れ物はいかなる場合も発生日より2週間限りで処分させていただきます。
  - ・当施設は全面禁煙となっております。
  - ・スタジオ利用時に発生する一般のゴミにつきましてはお持ち帰りをお願い致します。
  - ・スタジオ内の仕様（家具、照明、床、壁など）は都合により変更する場合がありますので、予めスタッフにご確認ください。
  - ・一部移動不可の家具、備品等がございます。  
デリケートな物もございますので、移動の際は細心の注意をお願い致します。
  - ・当スタジオを利用にしたことで発生したトラブル、損失、損害に関しては一切責任を負いません。

# PORCH Shinagawa studio お申込書

※利用規約を承諾の上、STUDIO利用を申し込みます。

※記入必須箇所

【西暦】 年 月 日

※会社名	〒	業種	
住所		電話番号	
代表者		※携帯番号	
※担当者		※担当者E-mail	
お支払い日	月 日 締め	※	当月末 翌月末 翌々月末 月 月 日払い ※初回利用の場合は、利用日の翌月末までにお支払いください。
※使用日	【西暦】	年 月 日	( 曜日 )
※使用時間	利用開始	～	完全搬出迄
使用スタジオ	PORCH Shinagawa studio		
※撮影内容	スチール / ムービー(同時録音 有 / 無)		
クライアント様		※案件名 ※請求書に反映	
スタッフ総数		※車両台数	台/最大 原則乗用車1台 ※台数は事前ご相談下さい。
※確認事項	<input type="checkbox"/>	別紙の注意事項を確認の上、承知いたしました。 <small>※別紙ご確認の上、ボックスにチェックをお願いします。</small>	
※ご料金 (2F)	【スチール】¥20,000 × 時間(最低使用時間4H)	【ムービー】¥25,000 × 時間(最低使用時間4H)	
※ご料金 (2F 会議室セット)	【スチール】¥22,000 × 時間(最低使用時間4H)	【ムービー】¥27,000 × 時間(最低使用時間4H)	
※ご料金 (3F)	【スチール】¥22,000 × 時間(最低使用時間4H)	【ムービー】¥27,000 × 時間(最低使用時間4H)	
※ご料金 (2F/3F セット)	【スチール】¥28,000 × 時間(最低使用時間4H)	【ムービー】¥35,000 × 時間(最低使用時間4H)	
<b>OPTION</b>			
※ご料金 (1F)	【スチール】¥15,000 × 時間(最低使用時間4H)	【ムービー】¥18,000 × 時間(最低使用時間4H)	
※ご料金 (RF)	【スチール】¥10,000 × 時間	【ムービー】¥15,000 × 時間	
ご利用規約	・時間外(19:00～9:00)、土/日曜・祝祭日にご案内可能な場合は20%増のご料金となります。 ・撮影対象時間は、申請時間から完全搬出完了までのお時間になります。 ・1Fのみでのお貸出しは行っていません。 ・2Fのみご利用の場合、会議室は含まれません。 ・2F/3F セットは2F会議室、3F共有部も含みます。 ・撮影用の備品・機材は、常備しておりませんのでご了承下さい。 ・こちらの情報はオーナー様と共有させていただきますので、予めご了承ください。 ・電気容量に制限がございます(別紙参照)。 ・家具、備品の破損等に関してはご請求となりますので、お取り扱いには十分にご注意ください。 ・ゴミは原則お持ち帰りをお願いします。 ・規約が守られない場合は撮影を中止させて頂く事もございます。 ・キャンセル料はご決定のご意向を確認時より発生するものとし、下記の内容で発生致します。 <b>【2日前～当日】100% 【3日前】80% 【4日前】60% 【5日前】40% 【6日前】30% 【7日前】20%</b> ※決定優先でのご決定はご決定時に100%となります。		

※お申込者のご請求先が異なる場合は、下記にもご記入下さい。

請求先会社名		担当者	
請求先住所			
請求先電話番号		請求先E-mail	

MAIL : info@planetstudio.jp  
 ※上記アドレスまたは担当者までお戻しください

株式会社SOULPLANET  
 〒107-0062  
 東京都港区南青山6-8-1  
 TEL: 03-5484-8817(撮影) 03-5484-7704(代表)