

INFORMATION -スタジオ詳細-

スタジオ名 PORCH Shinagawa studio

住所 〒140-0011

東京都品川区東大井1-19-10

【PRICE】

別紙参照

※土日・祝日・時間外の撮影は対応できない場合もございますので

ご検討の場合は事前にご相談下さい。

※土日・祝日・時間外はご案内可能の場合20%の割増料金になります。

※撮影対象時間は、入室から完全退出までの時間となります。

【撮影決定について】

内容とスケジュールを踏まえ、ご案内可能な場合は本決定として承ります。

※撮影内容や規模により、事前ロケハンや撮影企画書、コンテ等の提出を
必須とさせていただく場合がございます。

※決定後のキャンセルは下記のキャンセル料が発生します。

2日前～当日100% / 3日前 80% / 4日前 60% / 5日前 40% / 6日前 30% / 7日前 20%

※「決定優先」で他の方にスタジオをお譲り頂いた案件を

キャンセルされた場合、キャンセル料は100%となります。

【お支払いについて】

最大で月末締め、翌々月末払いまで対応しております。

初回利用の場合は翌月末までにお支払いください。

【受付について】

・予約時間 / 月曜日～金曜日 10:00～19:00

・電話番号 / 03-5484-8817(SOUL PLANET受付)

・MAIL / info@planetstudio.jp

※時間外、日祝祭日のご予約は、FAX及びメールにての受付後
翌営業のご連絡とさせていただきます。

※機材の持込みは無料です。

※万が一変更及び追加が発生する場合は

決定日までにご連絡下さい。

ご連絡頂けない場合はご用意が出来なくなる可能性がございます。

※PORCH Shinagawa studioは、当社のマネージメント物件になっております。

※スタジオにある家具・小物のお取り扱いには、十分にご注意下さい。

また、家具・小物等は変更する可能性もありますので
写真とは現状が異なる場合がございます。

【スタジオ詳細】

・室内面積 / 別紙参照

・天井高 / 2500mm

・電気容量 / 100V (家庭用電力)

・車両台数 / 普通乗用車1台

・スタジオ内家具、オブジェクトの利用、ご撮影可能

・フィッティングやメイクについてはオーナー様指定の場所をご利用下さい。

・喫煙はオーナー様指定の場所をご利用下さい。

・スタジオ助手、撮影アシスタントなし

STUDIO SPEC -料金表-

■フロア	■撮影可能時間	■料金(税別)	■面積	■備考
1F	9:00～19:00 土日祝日	STILL ¥22,000(税込) MOVIE ¥27,000(税込) ※共に最低使用4時間	67m ² 共有部分:43m ²	※1F単体でのお貸出し不可 ※平日のお貸出し不可
2F	9:00～19:00月～金曜日 ※土日、祝日 時間外は20%割増料金	STILL ¥20,000(税込) MOVIE ¥25,000(税込) ※共に最低使用4時間	88m ²	2F会議室/共有部分は含まれません。
2F 会議室セット	9:00～19:00月～金曜日 ※土日、祝日 時間外は20%割増料金	STILL ¥22,000(税込) MOVIE ¥27,000(税込) ※共に最低使用4時間	88m ² 会議室16m ²	2F会議室を含みます。 共有部分は含みません。
3F	9:00～19:00月～金曜日 ※土日、祝日 時間外は20%割増料金	STILL ¥22,000(税込) MOVIE ¥27,000(税込) ※共に最低使用4時間	78m ² ヘッドルーム25m ²	共有部分は含みません。
2F/3Fセット	9:00～19:00月～金曜日 ※土日、祝日 時間外は20%割増料金	STILL ¥28,000(税込) MOVIE ¥35,000(税込) ※共に最低使用4時間		2F会議室、共有部分を含みます。

※同日同時間帯で別フロアで撮影がある場合は
譲り合いをお願い致します。

NOTICE-注意事項-

- スタジオ敷地以外での撮影はご遠慮下さい。
- 撮影が早期終了の場合も申請時間分のご料金が発生致します
- 近隣が住宅街の為、利用時間は原則 9:00～19:00 までとさせて頂いております。
- 搬出入の際、携帯電話や話し声、お車のエンジン音、音楽など近隣にご迷惑のかかるような騒音、路上駐車などの行為はご遠慮下さい。
- 火気、水気、煙、オイル系など著しく破損や汚れを伴う撮影、また完全な現状復帰が見込めない特殊撮影はお断りしております。
- 壁、床、天井などスタジオ内での強力なガムテープ類、釘、ネジ、画鋸などの使用はご遠慮下さい。
※使用される場合は事前にお電話にてご確認下さい。
- 撮影の内容によっては、お断りする場合がございます。
また、お申し込み書にご記入の使用目的と異なったご利用はお断り致しております。
- 原則としてストロボ使用は8:00-17:00(時期により変更の可能性有)のみとさせて頂きます。
万が一日没後にストロボを使用される場合は完全遮光が必要ですので必ず事前にご連絡下さい。
※暗幕等のご用意はありません。持ち込みにてご対応下さい。
- スタジオ内から外へ向けてのストロボ発光並びに屋外でのストロボご利用は、終日ご遠慮下さい。
- アダルト、ヌード、セミヌード等の撮影はお断りしております。
水着、下着の撮影は内容により一部制限がございますので必ずお電話にてご相談下さい。
- 弊社スタジオをご利用中に撮影を中断された場合、理由の如何においても当スタジオ並びに建物所有者は一切の責任を負いません。
- ペットや動物等の撮影・持ち込みはご遠慮いただいております。
- 床、壁、天井などのキズ・汚れについては現状復帰にてお返し頂く事となっております。
※著しい損傷については、別途復帰料を頂く場合がございます。
- ご申請時間外の延長利用可否は当日判断となります。
- ご予約時間を超えたご利用の場合、ロケハン等入る場合があります。
- スタジオには人の出入りがありますがご了承下さい。
- 屋外にて定常光をご利用になる際は、予めスタッフまでご相談願います。
- 発電機並びに発電機搭載車輛の利用は車両サイズによって対応可能ですので事前にご相談ください。
- 専用駐車場は敷地内に車両 1 台分です。それ以上の場合は、周辺有料駐車場をご利用下さい。
- マイクロバス、大型車につきましても周辺有料駐車場をご利用下さい。
(スタジオ前の路上駐車も搬出入以外はご遠慮願います。)
- お車の損害・事故などに関して、いかなる場合も当社並びに建物所有者は一切責任を負いません。

- お車の移動はお客様自身で行って下さい。
- 本スタジオにおいて紛失・破損・盗難・障害等に関する責任は当社では負いかねますので、お客様自身での管理をお願い致します。
- スタジオのご利用料金は、申込み書にてご記頂いた入室時間から完全撤去まで発生致しますが、申込書の入室時間より早く入場された場合は入室された時間から利用料金が発生いたします。
- お客様が当スタジオの利用規約に違反し、スタジオの判断でやむを得ずスタジオのご利用を中止した場合は、決定申込書の内容に基づいた料金が発生致します。
- 料金は予告なしに変更させて頂く場合もございますのでご予約の際にご確認下さい。
- お預かり物・お忘れ物は、いかなる場合も発生日より2週間限りで処分させて頂きます。
- 不測の火災・盗難・機材の破損・人身事故などスタジオ内で発生した使用者側の損害に関しては、当スタジオ・建物所有者は一切の責任を負いません。
- スタジオ内は全面禁煙となっております。喫煙は決められた場所をお願い致します。
- スタジオご利用時に発生する一般のゴミにつきましてはお持ち帰りをお願いしております。
- 当スタジオには専門のスタジオマンは配備しておりません。
搬入・搬出・及び機材の移動・セッティングに関しましてはご自身で行って下さい。
- スタジオ内の仕様(家具・照明・床・壁など)は都合により変更する場合がありますので、予めスタッフにご確認下さい。
- 一部移動不可の家具・備品・小物がございます。
デリケートな物もございますので移動の際は、引きずる等の行為は禁止とさせて頂きます。
また移動をされた場合、責任を持って現状復帰お願い致します。
- スタジオ内のwi-fi環境はオーナー様にご相談下さい。
- 当スタジオを利用したことでトラブルや損失・損害が発生しても、当社では一切責任を負いません。
- 当社は、スタジオの利用料金・内装・利用条件・ウェブサイトを予告なしに変更または削除する場合があります。

PORCH Shinagawa studio お申込書

※利用規約を承諾の上、STUDIO利用を申し込みます。

※記入必須箇所

【西暦】 年 月 日

※ 会社名	〒	業種	
住所		電話番号	
代表者		※携帯番号	
※担当者		※担当者E-mail	
※請求先E-mail		※請求先E-mail	
お支払い日	月 日 締め	※ 当月末 翌月末 翌々月末 月 日 払い	※初回利用の場合は、利用日の翌月末までにお支払いください。
※使用日	【西暦】	年 月 日(曜日)	
※使用時間	利用開始	～ 完全搬出	迄
使用スタジオ	PORCH Shinagawa studio		
※撮影内容	スチール / ムービー(同時録音 有 / 無)		
クライアント様		※案件名 ※請求書に反映	
スタッフ総数		※車両台数	台/最大 原則乗用車1台 ※台数は事前ご相談下さい。
※確認事項	<input type="checkbox"/>	別紙の注意事項を確認の上、承知いたしました。 <small>※別紙ご確認の上、ボックスにチェックをお願いします。</small>	
※ご料金 (1F)	【スチール】¥20,000 × 時間(最低使用時間4H) 【ムービー】¥25,000 × 時間(最低使用時間4H) ※土日・祝日のみ		
※ご料金 (2F)	【スチール】¥20,000 × 時間(最低使用時間4H) 【ムービー】¥25,000 × 時間(最低使用時間4H)		
※ご料金 (2F 会議室セット)	【スチール】¥22,000 × 時間(最低使用時間4H) 【ムービー】¥27,000 × 時間(最低使用時間4H)		
※ご料金 (3F)	【スチール】¥22,000 × 時間(最低使用時間4H) 【ムービー】¥27,000 × 時間(最低使用時間4H)		
※ご料金 (2F/3F セット)	【スチール】¥28,000 × 時間(最低使用時間4H) 【ムービー】¥35,000 × 時間(最低使用時間4H)		
ご利用規約	<ul style="list-style-type: none"> ・時間外(19:00～9:00)、土/日曜・祝祭日にご案内可能な場合は20%増のご料金となります。 ・撮影対象時間は、申請時間から完全搬出完了までのお時間になります。 ・1Fのみでのお貸出しは行っておりません。* 土日祝日のみ 他の階とセットでのお貸出しになります。 ・2F会議室セットは 2F会議室も含まれます。※2Fのみご利用の場合、会議室は含まれません。 ・2F/3F セットは2F会議室、3F共有部も含まれます。 ・撮影用の備品・機材は、常備しておりませんのでご了承下さい。 ・こちらの情報はオーナー様と共有させていただきますので、予めご了承ください。 ・電気容量に制限がございます(別紙参照)。 ・家具、備品の破損等に関してはご請求となりますので、お取り扱いには十分にご注意ください。 ・ゴミは原則お持ち帰りをお願い致します。 ・規約が守られない場合は撮影を中止させて頂く事もございます。 ・キャンセル料はご決定のご意向を確認時より発生するものとし、下記の内容で発生致します。 <p style="text-align: center;">【2日前～当日】100% 【3日前】80% 【4日前】60% 【5日前】40% 【6日前】30% 【7日前】20% ※決定優先でのご決定はご決定時に100%となります。</p>		

※お申込者とご請求先が異なる場合は、下記にもご記入下さい。

請求先会社名		担当者	
請求先住所			
請求先 電話番号		請求先 E-mail	

MAIL: info@planetstudio.jp

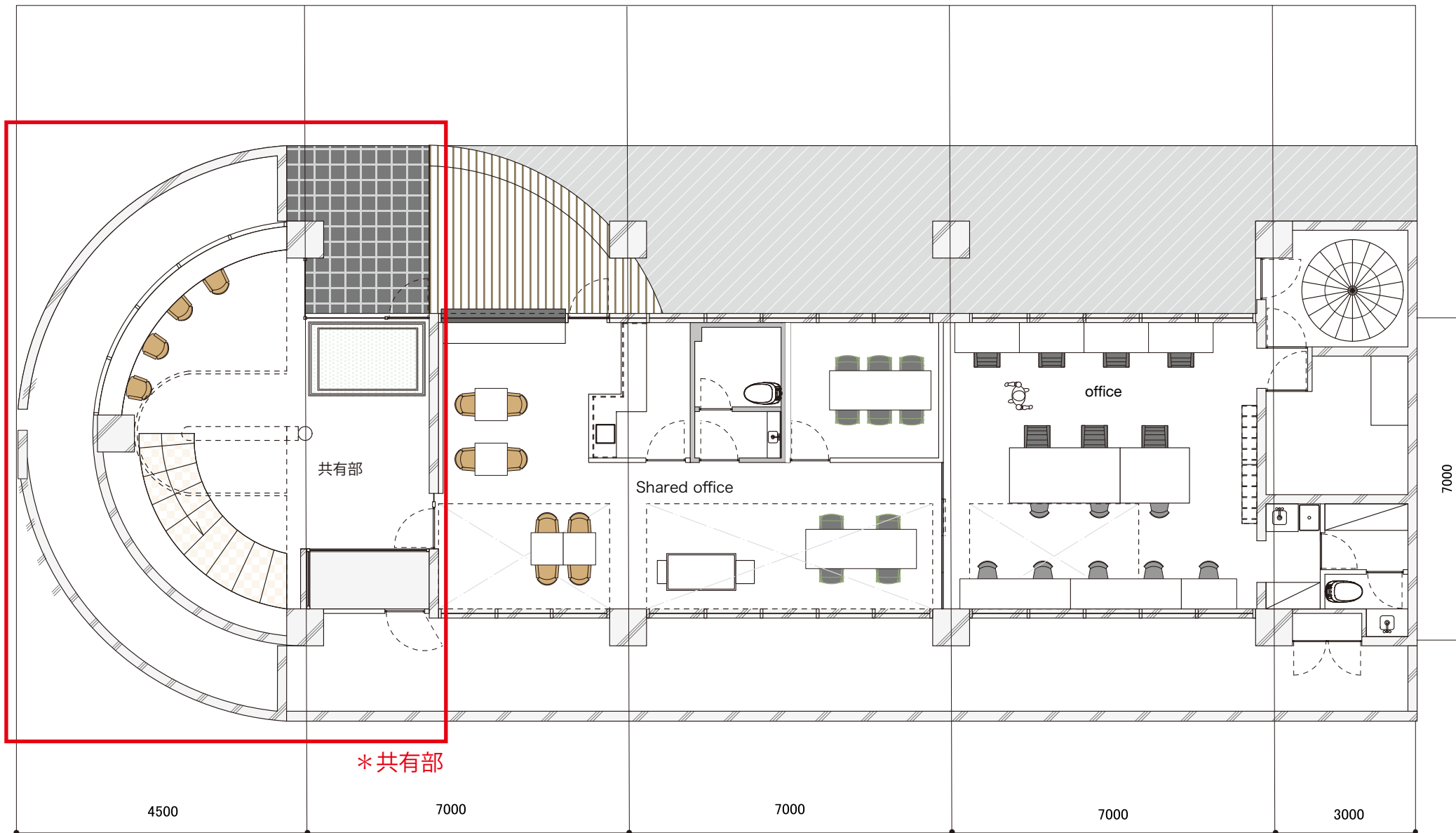
※上記アドレスまたは担当者までお戻しください

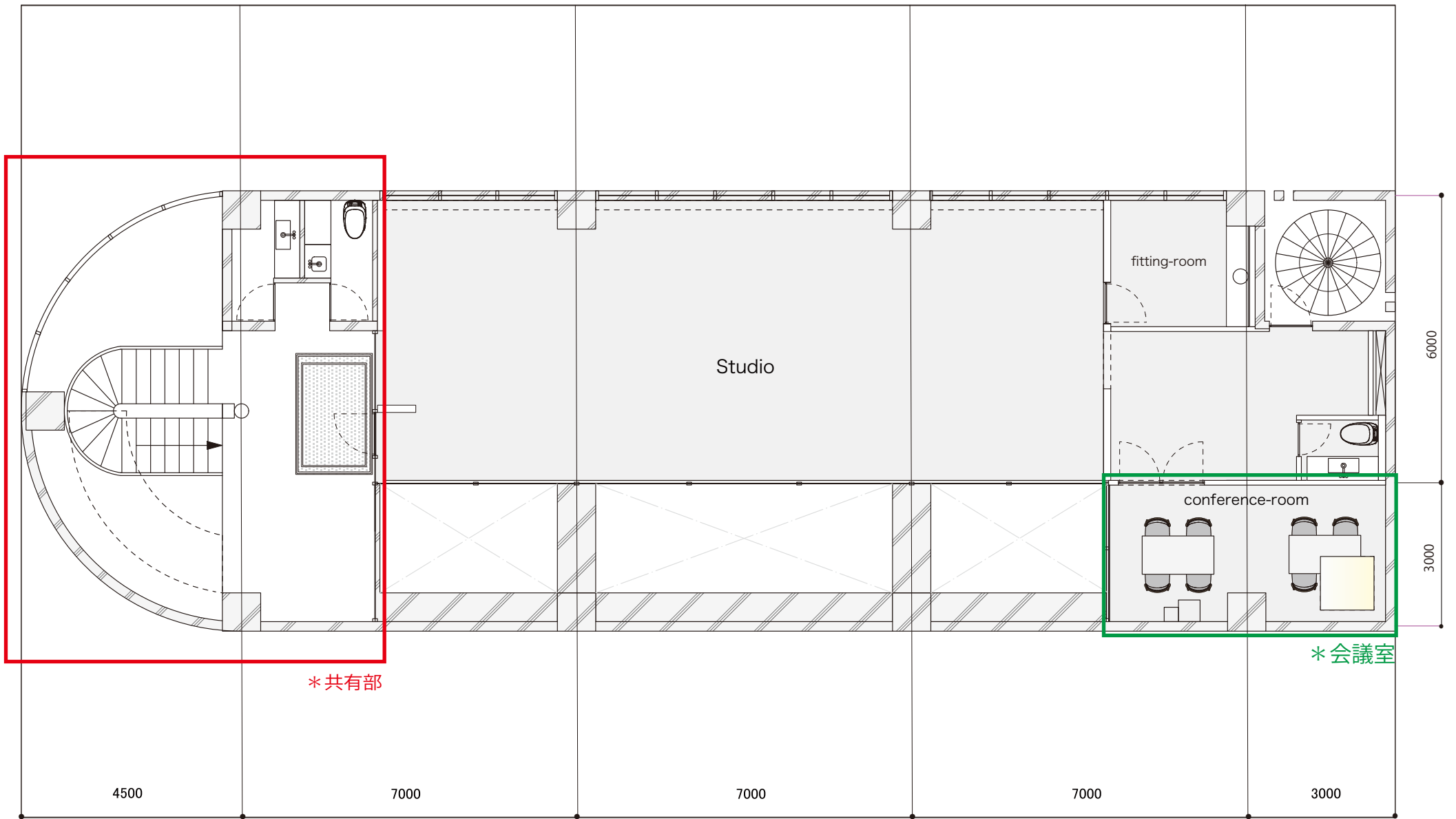
株式会社SOULPLANET

〒107-0062

東京都港区南青山6-8-1

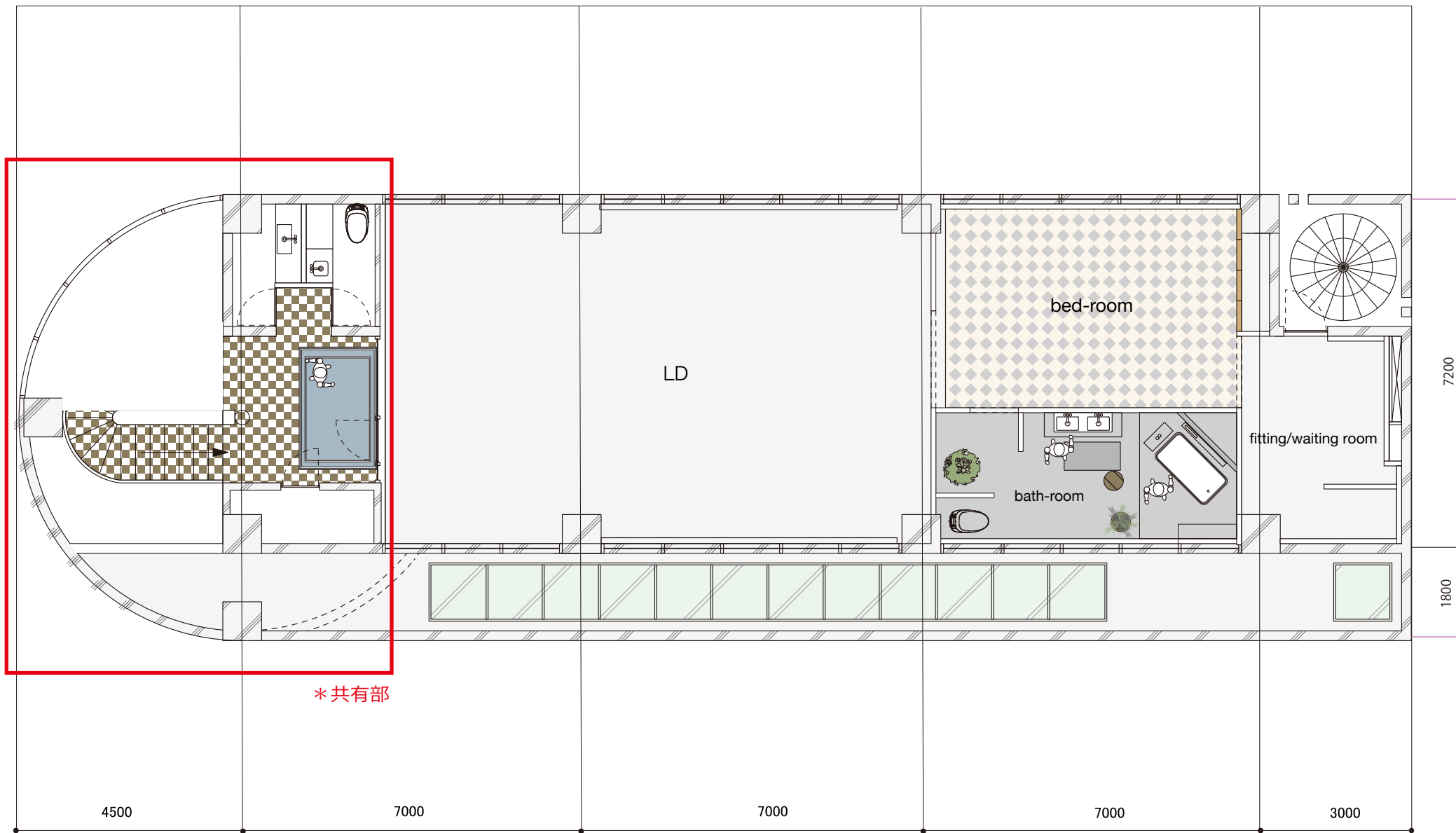
TEL: 03-5484-8817(撮影) 03-5484-7704(代表)



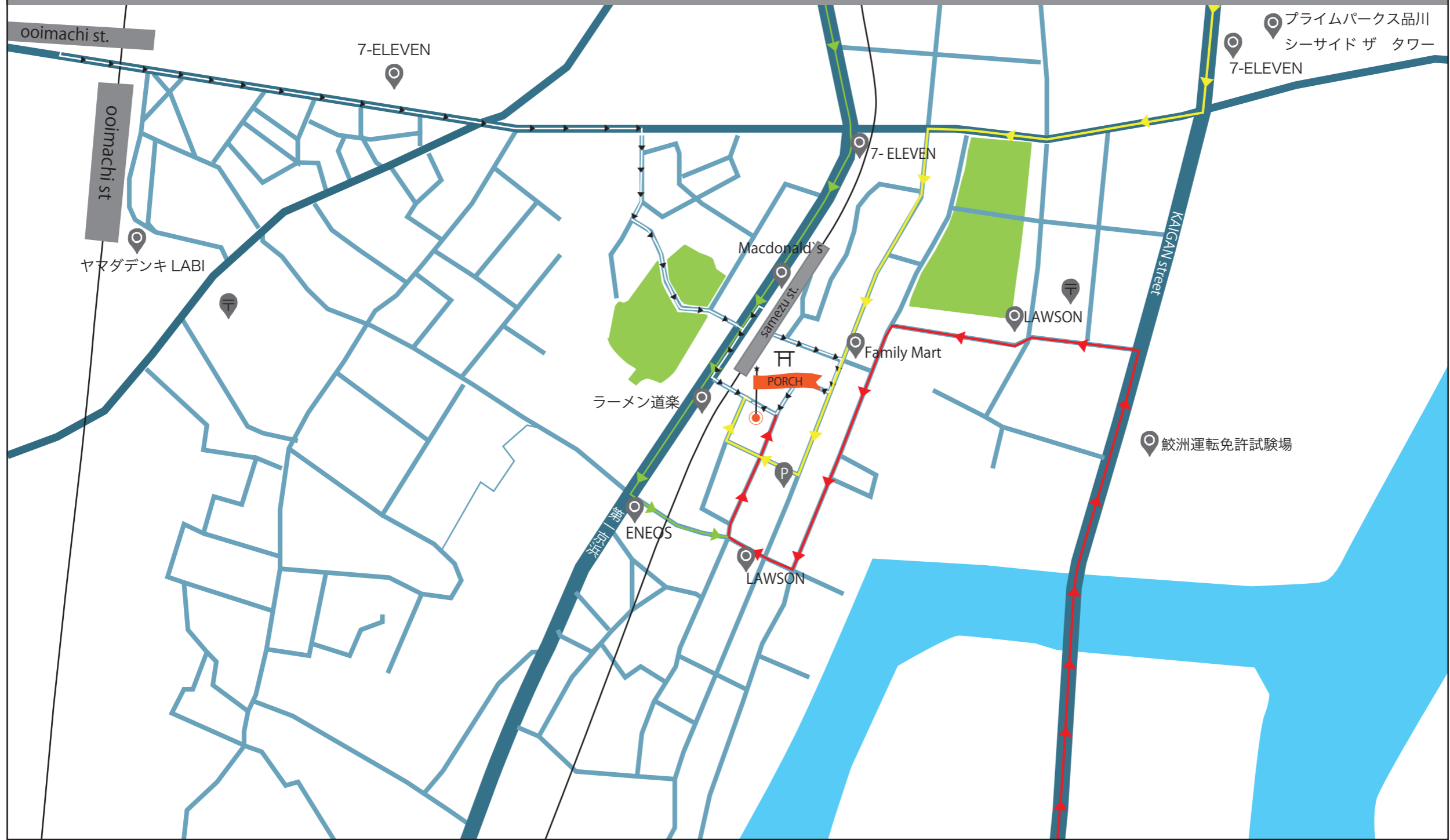


* 共有部

* 会議室



* 共有部



- 京浜急行 鮫洲駅からお越しの方 徒歩 3 分
- 東急 /JR 大井町駅よりお越しの方 徒歩 11 分
- お車でお越しの方 品川駅より 約 15 分

PORCH/shinagawa studio

〒140-0011 東京都品川区東大井 1 丁目 19-10
 Tel: 03-6433-3047 Fax: 03-6433-3048

